

Mieterstrom mit EnBW & SOLAR ESTATE

Effizient, nachhaltig & zukunftssicher



Mieterstrom

Die Zukunft der Immobilienwirtschaft

Während Photovoltaikanlagen im Einfamilienhaussektor seit Jahren fast schon Standard sind, bleibt das Potenzial bei Mehrfamilienhäusern bisher weitgehend ungenutzt. Die Partnerschaft zwischen Solar Estate und der EnBW zum Thema Mieterstrom schafft dafür eine zukunftsfähige Lösung.

Mieterstrom bietet Immobilienbesitzern und Mietern die Möglichkeit, lokal erzeugten Solarstrom direkt vor Ort zu nutzen. Doch viele Vermieter und Investoren schrecken vor der Komplexität zurück – sei es wegen technischer Herausforderungen, regulatorischer Hürden oder der Abrechnung.

Deshalb schließen sich **SOLAR ESTATE**, einer der führenden Anbieter im deutschen Mieterstrommarkt, und **EnBW**, einer der größten Energiedienstleister der DACH-Region, in einer **Partnerschaft** zusammen, um das Potenzial von **Mieterstrom** für Vermieter und Mieter endlich **nutzbar zu machen!**

Was ist Mieterstrom?

Mieterstrom bezeichnet Strom, der direkt durch eine Photovoltaikanlage auf dem Dach einer Immobilie erzeugt und ohne Nutzung des öffentlichen Netzes an die Mieter geliefert wird.

Die Vorteile auf einen Blick:

- ☑ Günstiger Solarstrom für Mieter ohne Umwege über das öffentliche Netz
- ☑ Steigerung der Attraktivität der Immobilie durch nachhaltige Energieversorgung
- ☑ Durchschnittliche Investitionsrenditen zwischen 12 und 19 Prozent

Partnerschaft SOLAR ESTATE & EnBW

Unsere Kooperation stellt eine effiziente und nachhaltige Stromversorgung sicher.

SOLAR ESTATE als Projektentwickler und Betreiber:

Wir übernehmen die komplette Umsetzung – von der Planung über die Installation bis hin zur langfristigen Betreuung des Mieterstrommodells.

EnBW als Reststromversorger und Abrechnungsdienstleister:

Wenn die PV-Anlage nicht genug Strom produziert (z. B. nachts oder bei schlechtem Wetter), liefert EnBW den fehlenden Strom und rechnet diesen ab.